

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, д.29
В форме заочного голосования

г. Лесной

Место и дата подсчета голосов составления протокола: «21» декабря 2015 года ул. Ленина, д.29.
Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: заочное голосование. Дата начала приема голосов: 21.12.2015 года. Дата окончания приема голосов: 21.12.2015 года. Общая площадь многоквартирного дома: 916,20, из них муницип. 73,5 кв.м., в собств. 842,70 кв.м.

Инициатор общего собрания: Директор Общества с ограниченной ответственностью «Торговая компания» Копытов А.П.. Нежилое помещение, площадью 371,4 кв.м принадлежит ООО «Торговая компания» по договору купли-продажи № 03-01/401 от 05.03.2015 года.

Голосование за нежилое помещение, площадью 371,4 кв.м осуществлял: Копытов Александр Петрович, директор Общества с ограниченной ответственностью «Торговая компания» на основании доверенности.

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в перерасчете на общую площадь, 708,0 кв.м (77,2%), что составляет более 2/3 долей собственников.

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии: Канюка М.С., кв.4, Еловиковой М.Н., кв.3, Копытовым А.П., нежилое помещение.

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение счетной комиссии;
2. Обсуждение предложений Копытова А.П. по изменению благоустройства земельного участка с торца дома (удаление старых деревьев, с устройством подъездного пути для разгрузки товаров);
3. Утверждение места для разгрузки товаров в торце жилого дома;
4. Разрешение на перепланировку/реконструкцию нежилых помещений расположенных на первом этаже многоквартирного жилого дома по ул. Ленина, 29 в г. Лесной, с устройством не капитального дебаркадера на общедомовой территории для организации разгрузки товаров согласно проектной документацией № 405-АС выполненной ООО "Бизнес Проект-НТ";
5. Утверждение места хранения протокола собрания.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу: «За» 708,0 кв.м(100%) долей, «Против»нет, «Возд.»нет.

Принято решение: выбрать счетную комиссию: Канюка М.С., кв.4, Еловикову М.Н., кв.3, Копытова А.П., нежилое помещение.

2. По второму вопросу: «За» 708,0 кв.м(100%) долей, «Против»нет, «Возд.»нет.

Принято решение: предложение Копытова А.П. по изменению благоустройства земельного участка с торца дома, а именно произвести удаление старых деревьев, с устройством подъездного пути для разгрузки товаров принять Копытову А.П. выполнить работы за свой счет.

3. По третьему вопросу: «За» 708,0 кв.м(100%) долей, «Против»нет, «Возд.»нет.

Принято решение: место для разгрузки товаров с торца жилого дома утвердить.

4. По четвертому вопросу: «За» 708,0 кв.м(100%) долей, «Против» нет, «Возд.»нет.

Принято решение: разрешить перепланировку/реконструкцию нежилых помещений расположенных на первом этаже многоквартирного жилого дома по ул. Ленина, 29 в г. Лесной, с устройством не капитального дебаркадера на общедомовой территории для организации разгрузки товаров согласно проектной документацией № 405-АС выполненной ООО "Бизнес Проект-НТ".

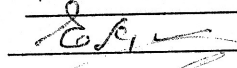
5. По пятому вопросу: «За» 708,0 кв.м(100%) долей, «Против»нет, «Возд.»нет.

Принято решение: хранить экземпляр протокола общего собрания в МУП «Технодом», по адресу:
ул. Кирова, д.22, каб. №4.

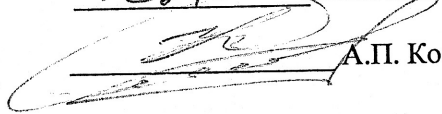
Подписи счетной комиссии:



М.С. Канюка



М.Н. Еловикова



А.П. Копытов